

UMOWA O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH

UMOWA Nr

W dniu w pomiędzy
reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)..... zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
reprezentowanym przez:

- 1)
- 2) zwanym dalej Jednostką projektowania, zawarta została umowa następującej treści:

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie dokumentacji technicznej remontu i modernizacji budynku Domu Pomocy Społecznej Dom Kombatanta i Pioniera Ziemi Szczecińskiej przy ulicy E. Romera 21-29 w Szczecinie . Integralną część umowy stanowi siwz i oferta wykonawcy.**
Nr postępowania **ZP/06/AG/09**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Jednostka projektowania przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji technicznej remontu i modernizacji budynku Domu Pomocy Społecznej Dom Kombatanta i Pioniera Ziemi Szczecińskiej przy ul. Romera 21-29 w Szczecinie.

2. Szczegółowy zakres opracowania z podziałem na etapy zawiera harmonogram prac, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Jednostka projektowania zobowiązuje się prace wymienione w § 1 wykonać w terminie do dnia**2009r.**

2. Jednostka projektowania zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ Zamawiającego, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami i rysunkami normatywnymi.

3. Jednostka projektowania przekaze Zamawiającemu wykonaną dokumentację techniczną, stanowiącą przedmiot umowy w 5 egzemplarzach w wersji papierowej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej (format PDF) w układzie i formie identycznej z wersją papierową.

4. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy zgłoszoną do odbioru, jednostka projektowania zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno — budowlanymi w stanie pełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowiąc będą integralną część wykonanego przedmiotu umowy.

5. Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami dostarcza Jednostka projektowania na swój koszt.

6. Jeżeli w celu uzyskania pozwolenia na budowę zajdzie konieczność wykonania dodatkowych opracowań, obliczeń lub dokonania dodatkowych uzgodnień nie wymienionych

w SIWZ, Jednostka projektowania wykona je w ramach niniejszej umowy i niniejszego wynagrodzenia.

7. Jednostka projektowania zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego w okresie 1 roku od przekazania dokumentacji dokonać aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

§3

1. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3, stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia umownego za zdany Zamawiającemu przedmiot umowy.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie umowne w wysokości zł..... (słownie)
2. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguluje przelewem w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§5

1. W przypadku niezgodnego z niniejszą Umową wykonywania przedmiotu Umowy, Jednostka projektowania zapłaci Zamawiającemu kary umowne na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.

2. Jednostka projektowania zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - 1) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Jednostka projektowania — w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego, o którym w § 4 ust. 1 umowy, ,
 - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad.
3. Za opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Jednostka projektowania stosować będzie odsetki ustawowe.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Strony ustalają, iż kwotę kary umownej Zamawiający potrafi z wynagrodzenia przysługującego Jednostce projektowania.

§6

1. Jednostka projektowania przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji na następujących polach eksploatacji w zakresie:

- 1) utrwalania i wielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

4) dokonywania zmian w dokumentacji pod warunkiem, że zmian będą dokonywać osoby posiadające wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia.

2. Przejście praw, o których mowa wyżej następuje z chwilą przejścia dokumentacji przez Zamawiającego.

3. Jednostka projektowania oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Jednostkę projektową przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy wyczerpuje roszczenia Jednostki projektowania z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich prawa majątkowych na wskazanych polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy.

§7

Jednostka projektowania może podzielić niektóre prace związane z wykonaniem przedmiotu umowy innej jednostce projektowania, za której działanie lub zaniechanie ponosi odpowiedzialność.

§ 8

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy Jednostka projektowania wyznacza

2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza

§9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, przepisy o wynalazczości.

§10

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.

§ 11

1. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem dla każdej ze stron jeden.

2. Integralną część umowy stanowią załączniki:

.....
Zamawiający

.....
Jednostka projektowania

.....
Radca Prawny

.....
Kontrasygnota

